

Akce : **„Podpora dostupného bydlení na ul.
Tovární č. 314/27“**

Investor : **Město Český Těšín , nám.ČSA 1/1 ,737 01 Český Těšín**

Projektant : [BMCH. s. r.o., 28.října 1142/168 , 709 00 Ostrava - Mariánské Hory](#)

Vypracoval : Bulawa Radim, IČO 15501086
30.dubna 2307/12, 702 00, Ostrava
tel. - 603379844
e-mail: bulawa@atelier5.cz

Datum : BŘEZEN 2025

Stupeň P.D. : DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

SP - SKLADBY PODLAH + ÚPRAVY POVRCHŮ

(označení podlahových skladeb a povrchových úprav viz tabulky na výkresech půdorysů)

SKLADBY PODLAH (označení viz tabulky na výkresech půdorysů) :

Poznámka :

- Všechny podkladní vrstvy dlažeb na silikátové bázi a vlastní dlažby budou dilatovány dle ČSN 733451, dilatace v max.rozměrech 6x6 m budou provedeny pomocí plast.profilů s kovovým zhlavím (hliník) dilatačních profilů (dilatace v podkladních betonech možno provádět pěnovou páskou tl.min.4 mm) . Provedení podlah dle ČSN 74 45 05 Podlahy. Společná ustanovení.
- Lepení, spárování a řešení detailů obkladů a dlažeb bude řešeno osvědčenými kvalitními značkovými materiály.
- Dilatace přechodu dlažba – obklad bude provedena dle systémového detailu – těsnicí pásek elastický šířky min.120mm (bandáž) + těsnicí profil + výplň spáry elastickým jednosložkovým silikonacetátovým, trvale pružným tmelem.
- Soklovky keramické budou nalepeny pomocí lepicího flexibilního tmele na zatřenou podkladní omítku. Podklad pod obklady stěn bude tvořit zatřená vápenná omítko o tl.cca 10 mm, příp.impregnovaný povrch sádrokartonových desek.
- Spárování bude provedeno flexibilní spárovací barevnou hmotou (cca 0,7 kg/m²) – odstín pro jednotlivé obklady bude vybrán architektem!
- Izolaci proti vodě provozní provést elastickou pastovitou těsnicí hydroizolační hmotou (po vytvrdnutí elastická vodonepropustná plastová vrstva tl cca 1- 1,5 mm dle technologických pravidel výrobce (spotřeba min.cca 1,0 – 1,5 kg/m²) u obkladů pouze v mokřích provozech s možností stékání vody po povrchu obkladu – sprchy, kuchyň) resp. sokl na celou výšku (s vyztužením rohu těsnicí páskou-viz výše).
- Veškeré ukončování obkladu provádět pomocí obkladačských plastových lišt - lišty čtvrtkruhové rohové 90° apod. V provedení nerez – případně eloxovaný hliník.
- Všechny základní dlažby budou dodány v protiskluzném provedení – součinitel smykového tření > 0,6.
- Skladby podlah budou ve 3.np provedeny jako lehké suché plovoucí, tzn.že po obvodu místností bude vložen dilatační pásek minerální tl.min 10 mm, v 1.pp u nových skladeb podlah tl.200 mm na podkladních potěrech bude po obvodu vložen pásek z napěňovaného polyetyleny (PE) 200/8.
- Před prováděním obkladů a soklů na sádrokartonových a pěnobetonových příčkách a předstěnách bude provedena penetrace podkladu systémovým přípravkem.
- Veškeré výškové přechody mezi rozdílnými nášlapnými povrchy (dlažba-vinyl, apod.) do rozdílu 15 mm budou řešeny dveřními prahy a **přechodovými lištami nerezovými nebo ze slitin hliníku s náběhovým klínem nebo s obloukem cca 60,0 bm lišt.**
- Systémové rošty – spodní pozinkovaný UW profil sádrokartonových příček a předstěn v 1.np-3.np budou zakládány na konstrukcích stropů (dřevěný horní záklop trámových stropů) !
- Před objednáním keramických dlažeb a obkladů a vinylových podlahovin **předloží dodavatel fyzické vzorky k odsouhlasení investorovi stavby a architektovi.** Nutno koordinovat s projektem interiéru ! Dále budou předloženy ke schválení architektem vzorky barev spárovacích hmot pro dlažby a obklady, a vzorky soklových profilů pro vinylovou a případnou textilní podlahovinu.
- Před zpracováním projektové dokumentace byl v objektu proveden stavebně technický průzkum (fa.Teststav – 08/2024). Sondování bylo provedeno lokálně a je nutné předpokládat, že v jiných oblastech půdorysu objektu nemusí odpovídat zjištěným skutečnostem , tudíž nejsou známy veškeré materiálové a rozměrové skladby stávajících stropů a podlah - oproti původním skladbám z PD.r.1989 byly zjištěny odlišnosti ve skladbách podlah na trám.stropech-těžké podlahy s cementovým potěrem na násypu stusy ! Tloušťka nově navržených podlah byla odvozena z projektové dokumentace

poslední rekonstrukce (březen 1989) a bude navazovat na ponechanou konglomerovanou dlažbu ve schodišťovém prostoru !

V 1.pp jsou po vybourání původních navrženy podlahy o tl.200 mm na novém podkladním betonu s hydroizolačním povlakem z SBS pásu tl.min.4,0 mm na napenetrovaném podkladu (**viz skladba SP3**). Tepelný izolant v podlaze 1.pp EPS 150 S tl. 140 mm. Podlahy budou prováděny po realizaci injektážní clony. Podklad pro podlahu tvoří podkladní beton C 20/25 XC2 tl. 150 s vloženou 2x Kari SZ sítí průměru 6-150/150 mm (kari síť kotveny do stěn vlepovanými kotvami výztuže R12 dl.300 mm) , provedený na drenážní a odvěrávací vrstvu šterkodrtí o tl. 50 mm. Před realizací podlah bude bodově nataven SBS modifikovaný pás tl. min.4,0 mm + penetrace asfalt.lakem 300 gr/m2 přes fabion napojený na řadovou chemickou injektáž.

V 1.np budou podlahy tl.200 mm v nepodsklepené části realizovány na novém podkladním betonu tl.150 mm s hydroizolačním povlakem z SBS pásu tl.min.4,0 mm na napenetrovaném podkladu (**viz skladba SP1**).

V 1.np budou podlahy tl.50 mm na stávajících klenbách realizovány, po zásypu šterkem z pěnoscila, na novém podkladním betonu tl. 100 mm s hydroizolačním povlakem z SBS pásu tl.min.4,0 mm na napenetrovaném podkladu (**viz skladba SP2**).

Všechny tloušťky a materiálové skladby navržených podlah na původních stropích jsou odhadované, předpokládáné na základě sond a původní dokumentace z rekonstrukce r.1989. Při zjištění jiných skutečností, týkajících se stávajících skladeb podlah a stropů může dojít k přehodnocení návrhů jednotlivých skladeb.

Při realizaci podlah v systému suché výstavby je nutné důsledně dodržovat technologické pravidla a postupy, vycházející z montážních předpisů dodavatele podlahového systému (RGP).

PODLAHY V 1.PODZEMNÍM PODLAŽÍ, CELKOVÉ TL.200 MM, V ÚROVNI -2,42, NA NOVÉM PODKLADNÍM BETONU TL.150 MM S VODOROVNOU HYDROIZOLACÍ SBS ASFALTOVÝM PÁSEM (SP3) :

SKLADBA KD1 keramická dlažba ve sklepních prostorách na úr.-2,42:

- keramické dlaždice, neglazované, neleštěné, vysoce slinuté s protiskluznou úpravou R10, typ umělý kámen (součinitel smykového tření min.0,6), středního standardu, form.300x300 mm – dle výběru . Konkrétní typ dlaždic bude vybrán s výrobcem – **tl. 8-9 mm.** (spárování – viz úvodní strana). **Cenová hladina do 350 Kč/m².**
- Pružný lepicí tmel (maltová směs s vysoce elestifikující přísadou z umělé hmoty– nanášeno dle technolog. předpisu zubovou stěrkou 4 -5 mm – spotřeba 2,5 kg/m² – **tl. 3 mm.**
- Samonivelační hmota obohacená plastem **tl.do 2 mm.** (Pevnost 25 Mpa).
- Rychletuhnoucí potěr (max. zrnitost 4 mm) s přidáním skelným vláknem, vyhlazení povrchu plastovým hladítkem (příp. Cemflow) **tl. min.50 mm.**
 - PE fólie tl.0,2 mm s přelepenými spoji a s vytažením na obvod.stěny
 - tepelná izolace – desky pěnového polystyrénu EPS 150 S, **tl. 140 mm**, lepené PUK lepidlem, po obvodu PE pásek 200/8 mm.
 - podklad : SBS modifikovaný, vodorovný hydroizolační pás tl min.4,0 mm (penetrace asfalt.lakem 300 gr/m²) na, armovaném podkladním betonu C 20/25 XC2 (vyztužení 2x Kari sítí 6-150/150 mm) s podsypem ze štěrkodrti fr.4-16 mm. SBS pás přes maltový fabion vytažen na svislé stěny do úrovně řadové infuzní clony. Dle popisu skladby SP3.

Sokl : plastové větrací DLDi lišty na sanační omítce stěn

SKLADBA CP – cementový potěr do tl. 50 mm v prohlubni výtah.šachty

- Rychletuhnoucí potěr (max. zrnitost 4 mm) s přidáním skelným vláknem, vyhlazení povrchu plastovým hladítkem (příp. Cemflow) **tl.max.50 mm.**
- Podklad – základová deska výtahové šachty

PODLAHY V 1.NADZEMNÍM PODLAŽÍ :

SKLADBA KD2, tl. 150 + 50mm, keramická dlažba v zádveří, kolárně, na chodbě před výtahem (viz skladba SP1)

- keramické dlaždice, neglazované, neleštěné, dezén dtto jako stávající aglomerovaná dlažba (barva hnědo-červeno-béžová , součinitel smykového tření min.0,6), form.max.300x300 mm. Konkrétní typ dlaždic bude vybrán s výrobcem – **tl. 9 mm.** (spárování – viz úvodní strana). **Cenová hladina do 450 Kč/m2.**
- Pružný lepicí tmel (maltová směs s vysoce elastifikující přísadou z umělé hmoty– nanášeno dle technolog. předpisu zubovou stěrkou 4 -5 mm – spotřeba 2,5 kg/m2 – **tl. 3 mm.**
- vyrovnávací cementový potěr se skleněnými vlákny **tl.138 mm (zádveří-kolárna v 1.np, nika chodby ve 2.np) + tl. 32 mm (chodba před výtahem, schodiště)**, hlazený ocel.hladítkem, okrajový PE pásek 8/50 mm
- podklad : SBS modifikovaný, vodorovný hydroizolační pás tl min.4,0 mm (penetrace asfalt.lakem 300 gr/m2) na, na armovaném podkladním betonu C 20/25 XC2 (vyztužen 1x Kari sítí 6-150/150 mm), PE folie + zásyp kleneb drceným pěnosklem. Dle popisu skladby SP2.

Sokl : chodba před výtahem - keramické soklovky dtto jako původní v= do 100 mm – formát dle dlažby (tl.9 mm) , lepené flexibilním tmelem (spotřeba cca 2,5 kg/m2). Podklad : vpc omítka zatřená do tl.10 mm.

Stěnový obklad v=2200 mm : zádveří+kolárna - obklad stěn (zdivo) – glazované matné obkladačky formátu 300x600-900 mm tl.7-8 mm. **Cenová hladina do 450 Kč/m2.**
Lepicí tmel flexibilní tl.do 3 mm (spotřeba cca 2,5 kg/m2).

Na stáv.stěny a nové dozdivky z cihel plných provést pod obklad podkladní vápenocementovou omítku do tl.20 mm.

SKLADBA KD3 , tl. 50 mm , keramická dlažba kuch.kouty, koupelny na klenbách (skladba SP2):

- keramické dlaždice, neglazované, neleštěné, vysoce slinuté s protiskluznou úpravou R11, typ umělý kámen – beton (součinitel smykového tření min.0,6), středního standardu, form.max. 300 x 300 mm. Konkrétní typ dlaždic bude vybrán s výrobcem – **tl. 9 mm.** (spárování – viz úvodní strana). **Cenová hladina do 450 Kč/m2.**
- Pružný lepicí tmel (maltová směs s vysoce elastifikující přísadou z umělé hmoty– nanášeno dle technolog. předpisu zubovou stěrkou 4 -5 mm – spotřeba 2,5 kg/m2 – **tl. 3 mm.**
- Těsnicí hydroizolační stěrka na silikátové bázi (1,5 kg/m2), nanášena válečkem na očištěný podklad – **tl.1 mm.** Hydroizolační stěrka bude vytažena i na stěny pod keramický obklad. Přechodová spára dlažba – obklad vyztužena systémovým těsnicím páskem a zatmelena sanitárním silikonovým tmelem.
- cementový potěr se skleněnými vlákny **tl.37 mm**, hlazený ocel.hladítkem, okrajový pásek 8/50 mm.
- podklad : podkladní beton+zásyp kleneb drceným pěnosklem – viz skladba SP2.

Sokl (kuch.kouty) : keramické soklovky dtto jako podlaha v=75-100 mm – formát dle dlažby, tl.9 mm , lepené flexibilním tmelem (spotřeba cca 2,5 kg/m2). Podklad : vpc omítka zatřená do tl.20 mm resp. Sádrokartonový povrch příček

Stěnový obklad v=2025 mm (koupelny) : Obklad stěn (zdivo + sádrokarton) – glazované matné obkladačky formátu např. formát 300x200-300 mm tl. 7-8 mm vč. zdobných prvků dle výběru architekta (listely, mozaikový obklad apod.). **Cenová hladina do 450 Kč/m².**

Lepicí tmel flexibilní tl. do 3 mm (spotřeba cca 2,5 kg/m²).

Hydroizolační těsnicí stěrková hmota v tl. cca 1 mm (1,5 kg/m²) – vytažena do výšky 2050 mm nad podlahu pouze u sprch. boxu., na stěnu vytažena do výšky 100 mm.

Na stáv. stěny a nové dozdivky z cihel plných provést pod obklad podkladní vápenocementovou omítku do tl. 20 mm, sdk příčky penetrovat.

SKLADBA KD4 , tl. 200 mm , keramická dlažba kuch.kouty, koupelna na terénu-nepodsklepená část objektu (skladba SP1):

- keramické dlaždice, neglazované, neleštěné, vysoce slinuté s protiskluznou úpravou R11, typ umělý kámen – beton (součinitel smykového tření min. 0,6), středního standardu, form. max. 300 x 300 mm. Konkrétní typ dlaždic bude vybrán s výrobcem – **tl. 9 mm.** (spárování – viz úvodní strana). **Cenová hladina do 450 Kč/m².**
- Pružný lepicí tmel (maltová směs s vysoce elastifikující přísadou z umělé hmoty) – nanášeno dle technolog. předpisu zubovou stěrkou 4 -5 mm – spotřeba 2,5 kg/m² – **tl. 3 mm.**
- Těsnicí hydroizolační stěrka na silikátové bázi (1,5 kg/m²), nanášena válečkem na očištěný podklad – **tl. 1 mm.** Hydroizolační stěrka bude vytažena i na stěny pod keramický obklad. Přechodová spára dlažba – obklad vyztužena systémovým těsnicím páskem a zatmelena sanitárním silikonovým tmelem.
- Plovoucí cementový potěr se skleněnými vlákny **tl. 47 mm**, hlazený ocel. hladítkem, okrajový PE pásek 8/200 mm.
- Pe folie tl. 0,2 mm
- tepelná izolace desky pěň. polystyrénu EPS S 150 tl. 140 mm
- podklad : podkladní beton+hydroizolace SBS pásem tl. 4 mm – viz skladba SP1.

Sokl (kuch.kouty) : keramické soklovky dtto jako podlaha v=75-100 mm – formát dle dlažby, tl. 9 mm , lepené flexibilním tmelem (spotřeba cca 2,5 kg/m²). Podklad : vpc omítko zatřené do tl. 20 mm resp. Sádrokartonový povrch příček

Stěnový obklad v=2025 mm (koupelny) : Obklad stěn (zdivo + sádrokarton) – glazované matné obkladačky formátu např. formát 300x200-300 mm tl. 7-8 mm vč. zdobných prvků dle výběru architekta (listely, mozaikový obklad apod.). **Cenová hladina do 450 Kč/m².**

Lepicí tmel flexibilní tl. do 3 mm (spotřeba cca 2,5 kg/m²).

Hydroizolační těsnicí stěrková hmota v tl. cca 1 mm (1,5 kg/m²) – vytažena do výšky 2050 mm nad podlahu pouze u sprch. boxu., na stěnu vytažena do výšky 100 mm.

Na stáv. stěny a nové dozdivky z cihel plných provést pod obklad podkladní vápenocementovou omítku do tl. 20 mm, sdk příčky penetrovat.

SKLADBA VP1 tl. 50 mm - vinylová podlahovina v rolích – pobytové místnosti a předsíně na klenbách (skladba SP2):

- **Heterogenní akustický vinyl v rolích bez obsahu ftalátů**, vyztužení kompaktní vrstvou z netkaného skelného rouna, šířka role 2m, třída zátěže 34/42, **kročejový útlum dle EN ISO 717-2 je 15 dB**, typická hodnota zbytkového otlaku dle EN 433 je 0,05 mm, **roztlačnost (rozměrová stálost) dle EN 434 je ≤ 0,1%**, povrchová úprava PUR

Reakce na oheň dle EN 13 501-1 je B_n – S_i

součinitel smykového tření dle ČSN hodnota $\mu \geq 0,6$

odolnost proti opotřebení dle EN 660-2: třída T

ve složení materiálu nejsou obsaženy žádné látky ze skupiny ftalátů

schopnost snížit intenzitu hluku při nárazu dle NF S 31-074 L_{n,e,w} < 65dB, třída A

Celková tloušťka materiálu 2,00 mm, tloušťka nášlapné vrstvy 0,70 mm.

- Mokrý lepení – lepidlo 2000 S 250-300 gr/m² (relativní vlhkost podkladu RH do max.85% (3%CV) + válcování (válec 45-70 kg). Švy svařovány za horka pomocí svařovacích šňůr . Tl.do **1 mm**.
- Penetrace podkladu PVAC disperzí.
- Samonivelační hmota obohacená plastem **tl.do 2 mm**. (Pevnost 25 Mpa).
- Plovoucí rychletuhnoucí potěr (max. zrnitost 4 mm) s přidáním skelným vláknem, vyhlazení povrchu plastovým hladítkem **tl.44 mm**. Okrajový PE pás 8/50 mm.
- podklad : podkladní beton+zásyp kleneb drceným pěnosklem – viz skladba SP2.

Sokl : vinylová soklovka s obloukovým přechodovým klínem, nebo soklová vinylová lišta na klipy. Při lepení bude podlahovina vytažena na stěny do výšky min.100 mm přes lepený podkladní plastový fabion, případně bude provedena soklovka tvaru L do stejné výšky – způsob provedení soklu odsouhlasit před realizací.

SKLADBA VP2 tl. 200 mm - vinylová podlahovina v rolích – pobytové místnosti a předsíně na terénu-nepodsklepená část objektu (skladba SP1):

- Heterogenní akustický vinyl v rolích bez obsahu ftalátů-dtto jako VP1.

Celková tloušťka materiálu min.2,00 mm, tloušťka nášlapné vrstvy 0,70 mm.

- Mokrý lepení – lepidlo 2000 S 250-300 gr/m² (relativní vlhkost podkladu RH do max.85% (3%CV) + válcování (válec 45-70 kg). Švy svařovány za horka pomocí svařovacích šňůr . Tl.do **1 mm**.
- Penetrace podkladu PVAC disperzí.
- Samonivelační hmota obohacená plastem **tl.do 2 mm**. (Pevnost 25 Mpa).
- Plovoucí rychletuhnoucí potěr (max. zrnitost 4 mm) s přidáním skelným vláknem, vyhlazení povrchu plastovým hladítkem**54 mm**. Okrajový PE pás 8/50 mm.
- PE fólie tl.0,2 mm s přelepenými spoji a s vytažením na obvod.stěny

- tepelná izolace – desky pěnového polystyrénu EPS 150 S, **tl. 140 mm**, lepené PUK lepidlem
- podklad : podkladní beton+hydroizolace SBS pásem tl. 4 mm – viz skladba SP1.

Sokl : vinylová soklovka s obloukovým přechodovým klínem, nebo soklová vinylová lišta na klipy. Při lepení bude podlahovina vytažena na stěny do výšky min.150 mm přes lepený podkladní plastový fabion, případně bude provedena soklovka tvaru L do stejné výšky – způsob provedení soklu odsouhlasit před realizací.

PODLAHY VE 2. NADZEMNÍM PODLAŽÍ

Doplnění podkladních vrstev podlah (**suchý násyp tl. 150 mm, prokládaný sdk deskami 12,5 mm + cementový potěr tl. 50 mm**) po vybourání částí podlah v místech nově zakládaných mezibytových příček (založeny až na záklopu posíleného trámového stropu) viz v.č.D.1.1.2.1-NS12-6 celková plocha doplnění činí **12,5 m²**.

SKLADBA KD5, tl.do 12 mm, keramická dlažba na chodbě před výtahem

Podlaha na stáv.cementovém potěru

- keramické dlaždice, neglazované, neleštěné, dezén dtto jako stávající aglomerovaná dlažba (barva hnědo-červeno-béžová , součinitel smykového tření min.0,6), form.max.300x300 mm. Konkrétní typ dlaždic bude vybrán s výrobcem – **tl. 9 mm**. (spárování – viz úvodní strana). **Cenová hladina do 450 Kč/m²**.
- Pružný lepicí tmel (maltová směs s vysoce elastifikující přísadou z umělé hmoty– nanášeno dle technolog. předpisu zubovou stěrkou 4 -5 mm – spotřeba 2,5 kg/m² – **tl. 3 mm**.
- Penetrace očištěného cement.potěru - 200 gr/m²
- podklad : stávající mechanicky očištěný cementový potěr na násypu a trámovém , posíleném stropu

Sokl : chodba před výtahem - keramické soklovky dtto jako původní v= do 100 mm – formát dle dlažby (tl.9 mm) , lepené flexibilním tmelem (spotřeba cca 2,5 kg/m²). Podklad : vpc omítka zatřená do tl.10 mm.

SKLADBA KD6, tl.do 13 mm, keramická dlažba kuch.kouty, koupelny

Podlaha na stáv.cementovém potěru

- keramické dlaždice, neglazované, neleštěné, vysoce slinuté s protiskluznou úpravou R11, typ umělý kámen – beton (součinitel smykového tření min.0,6), středního standardu, form.max.300 x 300 mm. Konkrétní typ dlaždic bude vybrán s výrobcem – **tl. 9 mm**. (spárování – viz úvodní strana). **Cenová hladina do 450 Kč/m²**.
- Pružný lepicí tmel (maltová směs s vysoce elastifikující přísadou z umělé hmoty– nanášeno dle technolog. předpisu zubovou stěrkou 4 -5 mm – spotřeba 2,5 kg/m² – **tl. 3 mm**.
- Těsnicí hydroizolační stěrka na silikátové bázi (1,5 kg/m²), nanášena válečkem na očištěný podklad – **tl.1 mm**. Hydroizolační stěrka bude vytažena i na stěny pod keramický obklad. Přechodová spára dlažba – obklad vyztužena systémovým těsnicím páskem a zatmelena sanitárním silikonovým tmelem.
- Penetrace očištěného stávajícího cement.potěru - 200 gr/m²
- podklad : stávající mechanicky očištěný cementový potěr na násypu a trámovém , posíleném stropu

Sokl (kuch.kouty) : keramické soklovky dtto jako podlaha v=75-100 mm – formát dle dlažby, tl.9 mm , lepené flexibilním tmelem (spotřeba cca 2,5 kg/m²). Podklad : vpc omítka zatřená do tl.20 mm resp. Sádrokartonový povrch příček

Stěnový obklad v=2025 mm (koupelny) : Obklad stěn (zdivo + sádrokarton) – glazované matné

obkladačky formátu např. formát 300x200-300 mm tl. 7-8 mm vč. zdobných prvků dle výběru architekta (listely, mozaikový obklad apod.). **Cenová hladina do 450 Kč/m².**

Lepicí tmel flexibilní tl. do 3 mm (spotřeba cca 2,5 kg/m²).

Hydroizolační těsnicí stěrková hmota v tl. cca 1 mm (1,5 kg/m²) – vytažena do výšky 2050 mm nad podlahu pouze u sprch. boxu., na stěnu vytažena do výšky 100 mm.

Na stáv. stěny a nové dozdivky z cihel plných provést pod obklad podkladní vápenocementovou omítku do tl. 20 mm, sdk příčky penetrovat.

SKLADBA KD7, podlaha tl. do 60 mm, keramická dlažba kuch. kouty, koupelny na stáv. podklad, opatřený hydroizolací-2x asfalt. pás stávající IPA

- keramické dlaždice, neglazované, neleštěné, vysoce slinuté s protiskluznou úpravou R11, typ umělý kámen – beton (součinitel smykového tření min. 0,6), středního standardu, form. max. 300 x 300 mm. Konkrétní typ dlaždic bude vybrán s výrobcem – **tl. 9 mm.** (spárování – viz úvodní strana). **Cenová hladina do 450 Kč/m².**
- Pružný lepicí tmel (maltová směs s vysoce elastifikující přísadou z umělé hmoty) – nanášeno dle technolog. předpisu zubovou stěrkou 4 -5 mm – spotřeba 2,5 kg/m² – **tl. 3 mm.**
- Těsnicí hydroizolační stěrka na silikátové bázi (1,5 kg/m²), nanášena válečkem na očištěný podklad – **tl. 1 mm.** Hydroizolační stěrka bude vytažena i na stěny pod keramický obklad. Přechodová spára dlažba – obklad vyztužena systémovým těsnicím páskem a zatmelena sanitárním silikonovým tmelem.
- Cementový potěr se skleněnými vlákny **tl. 47 mm**, hlazený ocel. hladítkem, okrajový PE pásek 8/200 mm.
- Podklad – stávající hydroizolace dle PD r. 1989 – 2 x IPA

Sokl (kuch. kout) : keramické soklovky dtto jako podlaha v=75-100 mm – formát dle dlažby, tl. 9 mm, lepené flexibilním tmelem (spotřeba cca 2,5 kg/m²). Podklad : vpc omítkou zatřená do tl. 20 mm resp. Sádrokartonový povrch příček

Stěnový obklad v=2025 mm (koupelna) : Obklad stěn (zdivo + sádrokarton) – glazované matné obkladačky formátu např. formát 300x200-300 mm tl. 7-8 mm vč. zdobných prvků dle výběru architekta (listely, mozaikový obklad apod.). **Cenová hladina do 450 Kč/m².**

Lepicí tmel flexibilní tl. do 3 mm (spotřeba cca 2,5 kg/m²).

Hydroizolační těsnicí stěrková hmota v tl. cca 1 mm (1,5 kg/m²) – vytažena do výšky 2050 mm nad podlahu pouze u sprch. boxu., na stěnu vytažena do výšky 100 mm.

Na stáv. stěny a nové dozdivky z cihel plných provést pod obklad podkladní vápenocementovou omítku do tl. 20 mm, sdk příčky penetrovat.

SKLADBA VP3 podlaha tl. do 5 mm - vinylová podlahovina v rolích – pobytové místnosti a předsíně na stávající cementový potěr na trámových stropech.

Podlaha na stáv. cementovém potěru

- **Heterogenní akustický vinyl v rolích bez obsahu ftalátů,** vyztužení kompaktní vrstvou z netkaného skelného rouna, šířka role 2m, třída zátěže 34/42, **kročejový útlum dle EN ISO 717-2 je 15 dB, typická hodnota zbytkového otlaku dle EN 433 je 0,05 mm, roztažnost (rozměrová stálost) dle EN 434 je ≤ 0,1%,** povrchová úprava PUR

Reakce na oheň dle EN 13 501-1 je B_n – S_i

součinitel smykového tření dle ČSN hodnota $\mu \geq 0,6$

odolnost proti opotřebení dle EN 660-2: třída T

ve složení materiálu nejsou obsaženy žádné látky ze skupiny ftalátů

schopnost snížit intenzitu hluku při nárazu dle NF S 31-074 L_{n,e,w} < 65dB, třída A

Celková tloušťka materiálu min.2,00 mm, tloušťka nášlapné vrstvy 0,70 mm.

- Mokré lepení – lepidlo 2000 S 250-300 gr/m² (relativní vlhkost podkladu RH do max.85% (3%CV) + válcování (válec 45-70 kg). Švy svařovány za horka pomocí svařovacích šňůr . Tl.do **1 mm.**
- Penetrace podkladu PVAC disperzí.
- Samonivelační hmota obohacená plastem **tl.do 2 mm.** (Pevnost 25 Mpa).
- Penetrace očištěného stávajícího cement.potěru - 200 gr/m²
- podklad : stávající mechanicky očištěný cementový potěr na násypu a trámovém , posíleném stropu

Sokl : vinylová soklovka s obloukovým přechodovým klínem, nebo soklová vinylová lišta na klipy. Při lepení bude podlahovina vytažena na stěny do výšky min.150 mm přes lepený podkladní plastový fabion, případně bude provedena soklovka tvaru L do stejné výšky – způsob provedení soklu odsouhlasit před realizací.

SKLADBA VP4 podlaha tl.do 60 mm - vinylová podlahovina v rolích – pobytové místnosti a předsíně na stávající cementový potěr na trámových stropech.

Podlaha na stáv.cementovém potěru

- **Heterogenní akustický vinyl v rolích bez obsahu ftalátů-dtto jako VP1-VP3.**

Celková tloušťka materiálu min.2,00 mm, tloušťka nášlapné vrstvy 0,70 mm.

- Mokré lepení – lepidlo 2000 S 250-300 gr/m² (relativní vlhkost podkladu RH do max.85% (3%CV) + válcování (válec 45-70 kg). Švy svařovány za horka pomocí svařovacích šňůr . Tl.do **1 mm.**
- Penetrace podkladu PVAC disperzí.
- Samonivelační hmota obohacená plastem **tl.do 2 mm.** (Pevnost 25 Mpa).
- Cementový potěr se skleněnými vlákny **tl.55 mm**, hlazený ocel.hladítkem, okrajový PE pásek 8/200 mm.
- Podklad – stávající hydroizolace dle PD r.1989 – 2 x IPA

Sokl : vinylová soklovka s obloukovým přechodovým klínem, nebo soklová vinylová lišta na klipy. Při lepení bude podlahovina vytažena na stěny do výšky min.150 mm přes lepený podkladní plastový fabion, případně bude provedena soklovka tvaru L do stejné výšky – způsob provedení soklu odsouhlasit před realizací.

PODLAHY VE 3. NADZEMNÍM PODLAŽÍ - provedeny kompletně v systému suché výstavby – tl.podlah do 100 mm

Podlahy realizovat po založení a opláštění nových sdk příček.

SKLADBA KD8, tl.do 100 mm, keramická dlažba na chodbě před výtahem v systému podlah suché výstavby – kód konstrukce DB 02, DP02

- keramické dlaždice, neglazované, neleštěné, dezén dtto jako stávající aglomerovaná dlažba (barva hnědo-červeno-béžová , součinitel smykového tření min.0,6), form.max.300x300 mm. Konkrétní typ dlaždic bude vybrán s výrobcem – **tl. 9 mm.** (spárování – viz úvodní strana). **Cenová hladina do 450 Kč/m².**
- Pružný lepicí tmel (maltová směs s vysoce elastifikující přísadou z umělé hmoty– nanášeno dle technolog. předpisu zubovou stěrkou 4 -5 mm – spotřeba 2,5 kg/m² – **tl. 3 mm.**
- Penetrace povrchu sádrovláknitých podlahových desek - **200 gr/m²**
- Sádrovláknité podlahové desky P+D 30 mm , lepené v drážce, zesílené lepenou horní deskou RGD 10mm, **v celk.tl. 40 mm** (2x 10 mm sádrovláknitá deska RGD 160 kg/m² s podkladní dřevovláknitou deskou tl. 10 mm + podlahovým lepidlem navíc lepená vrchní deska RGD 10 mm). Po obvodu místností bude vložen dilatační pásek minerální tl.min 10 mm. Hmotnost k-ce sádrovláknitých desek až 45 kg/m², zlepšení kročejové neprůzvučnosti až L=20 dB.
- suchý podsyp RG fr. 0-4 mm do tl. 50 mm.
- Separační vrstva na dřev.prkenný záklop stropu – geotextilie min. 200 gr/m², případně lepenkový papír.

SKLADBA KD9, tl.do 100 mm, keramická dlažba v koupelnách v systému podlah suché výstavby – kód konstrukce DB 02, DP02

- keramické dlaždice, neglazované, neleštěné, vysoce slinuté s protiskluznou úpravou R11, typ umělý kámen – beton (součinitel smykového tření min.0,6), středního standardu, form.max. 300 x 300 mm. Konkrétní typ dlaždic bude vybrán s výrobcem – **tl. 9 mm.** (spárování – viz úvodní strana). **Cenová hladina do 450 Kč/m².**
- Pružný lepicí tmel (maltová směs s vysoce elastifikující přísadou z umělé hmoty– nanášeno dle technolog. předpisu zubovou stěrkou 4 -5 mm – spotřeba 2,5 kg/m² – **tl. 3 mm.**
- Těsnicí hydroizolační stěrka na silikátové bázi (1,5 kg/m²), nanášena válečkem na očištěný podklad – **tl.1 mm.** Hydroizolační stěrka bude vytažena i na stěny pod keramický obklad. Přechodová spára dlažba – obklad vyztužena systémovým těsnicím páskem a zatmelena sanitárním silikonovým tmelem. Po obvodu místností bude vložen dilatační pásek minerální tl.min 10 mm.
- Penetrace povrchu sádrovláknitých podlahových desek - **200 gr/m²**
- Sádrovláknité systémové podlahové lepené desky E 25 , P+D, tl. 2x10 mm + 10 mm podklad , **v celk.tl. 30 mm** (2x 10 mm sádrovláknitá deska RGD 160 kg/m² s podkladní minerální deskou tl. 10 mm), desky lepené v drážce,. Po obvodu místností bude vložen dilatační pásek minerální tl.min 10 mm. Hmotnost k-ce sádrovláknitých desek až 45 kg/m², zlepšení kročejové neprůzvučnosti až L=20 dB.
- suchý podsyp RG fr. 0-4 mm do tl. 50 mm. (na stáv.stropu s PZD deskami, m.č.B8.3 násyp až 140 mm, prokládaný sdk white deskami tl.12,5 mm).

- Separační vrstva na dřev.prkenný záklop stropu – geotextilie min. 200 gr/m², případně lepenkový papír.

Stěnový obklad v=2025 mm (koupelny) : Obklad stěn (zdivo + sádrokarton) – glazované matné obkladačky formátu např.formát 300x600-900 mm tl.7-8 mm vč.zdobných prvků dle výběru architekta (listely, mozaikový obklad apod.). **Cenová hladina do 600 Kč/m².**

Lepicí tmel flexibilní tl.do 3 mm (spotřeba cca 2,5 kg/m²).

Hydroizolační těsnicí stěrková hmota v tl.cca 1 mm (1,5 kg/m²) – vytažena do výšky 2050 mm nad podlahu pouze u sprch.boxu., na stěnu vytažena do výšky 100 mm.

Na stáv.stěny a nové dozdivky z cihel plných provést pod obklad podkladní vápenocementovou omítku do tl.20 mm, sdk příčky penetrovat.

SKLADBA KD10, podlaha tl.do 15 mm, keramická dlažba na stávajícím cementovém potěru v hospodářských prostorách.

- keramické dlaždice, neglazované, neleštěné, vysoce slinuté s protiskluznou úpravou R10, typ umělý kámen (součinitel smykového tření min.0,6), středního standardu, form.300x300 mm – dle výběru . Konkrétní typ dlaždic bude vybrán s výrobcem – **tl. 8-9 mm.** (spárování – viz úvodní strana). **Cenová hladina do 350 Kč/m².**
- Pružný lepicí tmel (maltová směs s vysoce elestifikující přísadou z umělé hmoty– nanášeno dle technolog. předpisu zubovou stěrkou 4 -5 mm – spotřeba 2,5 kg/m² – **tl. 3 mm.**
- Samonivelační hmota obohacená plastem **tl.do 2 mm.** (Pevnost 25 Mpa).
- Penetrace povrchu sádrovláknitých podlahových desek - **200 gr/m²**
- Podklad – stávající , očištěný povrch cementového potěru.

Stěnový obklad v=2100 mm : Obklad stěn (zdivo + sádrokarton) – slinité obkladačky formátu např.formát 300x300 mm tl.7-8 mm. **Cenová hladina do 350 Kč/m².**

Lepicí tmel flexibilní tl.do 3 mm (spotřeba cca 2,5 kg/m²).

Lepeno na sdk předstěny, penetrované + a stáv.stěny provést vyspravení omítek pod obklad

SKLADBA VP5, tl.do 100 mm, vinylová podlahovina v rolích – pobytové místnosti (vč.podíí) v systému podlah suché výstavby – kód konstrukce DB 02, DP02.

- **Heterogenní akustický vinyl v rolích bez obsahu ftalátů**, vyztužení kompaktní vrstvou z netkaného skelného rouna, šířka role 2m, třída zátěže 34/42, **kročejový útlum dle EN ISO 717-2 je 15 dB, typická hodnota zbytkového otlaku dle EN 433 je 0,05 mm, roztažnost (rozměrová stálost) dle EN 434 je ≤ 0,1%,** povrchová úprava PUR

Reakce na oheň dle EN 13 501-1 je B_n – S₁

součinitel smykového tření dle ČSN hodnota $\mu \geq 0,6$

odolnost proti opotřebení dle EN 660-2: třída T

ve složení materiálu nejsou obsaženy žádné látky ze skupiny ftalátů

schopnost snížit intenzitu hluku při nárazu dle NF S 31-074 L_{n,e,w} < 65dB, třída A

Celková tloušťka materiálu min.2,00 mm, tloušťka nášlapné vrstvy 0,70 mm.

- Mokrý lepení – lepidlo 2000 S 250-300 gr/m² (relativní vlhkost podkladu RH do max.85% (3%CV) + válcování (válec 45-70 kg). Švy svařovány za horka pomocí svařovacích šňůr . Tl.do **1 mm**.
- Penetrace podkladu PVAC disperzí.
- Štěrkování pod vinyl **tl.do 2 mm**. (Pevnost 25 Mpa).
- Penetrace povrchu sádrovláknitých podlahových desek - **200 gr/m²**
- Sádrovláknité systémové podlahové lepené desky E 25 , P+D, tl. 2x10 mm + 10 mm podklad , **v celk.tl. 30 mm** (2x 10 mm sádrovláknitá deska RGD 160 kg/m² s podkladní minerální deskou tl. 10 mm), desky lepené v drážce,. Po obvodu místností bude vložen dilatační pásek minerální tl.min 10 mm. Hmotnost k-ce sádrovláknitých desek až 45 kg/m², zlepšení kročejové neprůzvučnosti až L=20 dB.
- suchý podsyp RG fr. 0-4 mm do tl. 55 mm (na stáv.stropu s PZD deskami, m.č.B8.1 násyp až 145 mm, prokládaný sdk white deskami tl.12,5 mm).
- Separační vrstva na dřev.prkenný záklop stropu – geotextilie min. 200 gr/m², případně lepenkový papír.

Sokl : vinylová soklovka s obloukovým přechodovým klínem, nebo soklová vinylová lišta na klipy. Při lepení bude podlahovina vytažena na stěny do výšky min.150 mm přes lepený podkladní plastový fabion, případně bude provedena soklovka tvaru L do stejné výšky – způsob provedení soklu odsouhlasit před realizací.

Nášlapná vrstva vinylu bude lepena i na OSB opláštění k-cí podíí. Hrany podíí a vyrovnávacích schod.stupňů řešit hranovými protiskluz.lištami hliníkovými, eloxovanými pro povlakové krytiny dot tl. 3,0 mm **celkem cca 9,5 bm lišt.**

STĚRKA-STĚNY + STROP VÝTAHOVÉ ŠACHTY

Vnitřní povrch stěn a stropu výtahové šachty z betonových tvárnic ztraceného bednění bude opatřen vrstvou lepicího tmele s vtlačnou perlinkou (15 gr/m²) do tl.3,0 mm a opatřena malbou akrylátovou ... **91,0m²**.

VNITŘNÍ MALBY A NÁTĚRY :

Malby : povrchy vápenných nových omítek štukových i vyspravených původních (po oškrabání pův.maleb) budou opatřeny penetrací a 2 x malbou (50% ploch stěn tónováno do barevných odstínů dle požadavků architekta interiéru) - strojově míchané, částečně otěruvzdorné, barvy.

Povrchy stropů – bílé.

Dtto povrchy sádrokartonových k-cí (podhledy + příčky) – standard tmelení Q3 + navíc systémová penetrace povrchu.

Na WTA sanačních omítkách v 1.pp budou aplikovány systémové, difúzně propustné vápenné malby !